PLAN REGULADOR COMUNAL
PEDRO AGUIRRE CERDA
Región Metropolitana

MUNICIPALIDAD Pedro Aguirre Cerda

ÁREA URBANA

LÍMITE URBANO

VÉRTICE DE LÍMITE URBANO

ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO

ÁREAS DE RIESGO

ÁREAS INUNDABLES O POTENCIALMENTE INUNDABLES / ÁREAS DE RIESGO DE INUNDACIÓN ASOCIADAS A DESBORDE DE CAUCES

ÁREA DE RIESGO DE DERRUMBE Y ASENTAMIENTO DEL SUELO

ZONAS NO EDIFICABLES

FAJA LÍNEA DE ALTA TENSIÓN

FAJA LÍNEA DE FF.CC

ÁREA DE RESGUARDO INFRAESTRUCTURA METROPOLITANA

TRAZADO ÁREA DE PROTECCIÓN DE AERÓDROMO EL BOSQUE (ART. 8.4.1.3 PRMS) (PLANO DGAC PP-16-01, APROBADO POR D.S. N°217 22.06.2017)

VIALIDAD ESTRUCTURANTE

VIALIDAD EXISTENTE

VIALIDAD APERTURA

VIALIDAD ENSANCHE

CARTOGRAFÍA BASE

Relieve
- Curvas de nivel indicé
- Curvas de nivel intermedia

Hidrografía
- Zanjón de la Aguada
- Canal
- Eje Zanjón de la Aguada

Caminos
- Camino pavimentado

Edificaciones
- Edificación
- Cercos

Otros
- Línea de alta Tensión

APROBACIÓN ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PEDRO AGUIRRE CERDA

La presente Enmienda N°1 del Plan Regulador Comunal de la Comuna de Pedro Aguirre Cerda, fue aprobada por acuerdo del concejo Municipal N°__ en sesión extraordinaria ____ de fecha martes ___ de _____ 2026.

LUIS ASTUDILLO PEIRETTI
ALCALDE

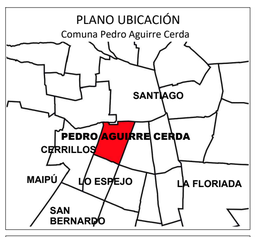
CATALINA ALEJANDRA MARGARITA MEDINA OLIVARES
ASESORA URBANISTA

PROMULGACIÓN MUNICIPAL

La aprobación de la Enmienda N°1 del Plan Regulador Comunal de la comuna de Pedro Aguirre Cerda fue promulgada por decreto alcaldicio N° _____ de fecha _____ y publicada en el sitio electrónico Municipal de fecha _____ entrando en vigencia a partir de este acto.

PLANO DETALLE ENMIENDA N°1: ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO

PLANO UBICACIÓN
Comuna Pedro Aguirre Cerda



CÓDIGO DE PLANO
E01-PRCPAC-PR-03

ELABORACIÓN MUNICIPAL EN BASE A:
PRC PEDRO AGUIRRE CERDA VIGENTE MEDIANTE EL DECRETO ALCALDICIO N° 4.751 DEL 22 DE AGOSTO DE 2025 (PUBLICADO EN EL SITIO WEB MUNICIPAL EL 26 DE AGOSTO Y EN EL DIARIO OFICIAL EL 29 DE AGOSTO DE 2025)

ESCALA: 1: 1250

FECHA:
JULIO 2026

N